

## Amsterdams bedrijf maakt 'poen van puin'

Jorge Groen  
Woensdag 04 juli 2012



Oprichter en eigenaar van De Mobiele Fabriek Gerard Steijn (rechts) bekijkt puin in Haïti.

### **In Haïti ligt een goudmijn aan grondstoffen op straat voor De Mobiele Fabriek. Het Amsterdamse bedrijf maakt betonnen bouwstenen uit puin.**

Ironisch gezegd rinkelt de kassa van De Mobiele Fabriek als de aarde rommelt. Het bedrijf maakt van het puin dat achterblijft na een ramp of sloop betonnen bouwstenen. De steen met dezelfde nopjes als lego zorgt voor een sterke constructie die metselspecie overbodig maakt en naschokken verdraagt. De productie vindt plaats in een mobiele fabriek die in zeecontainers vervoerd wordt naar landen met een puinoverschot.

De containers zelf vormen de wanden van de stenenfabriek. Bouwpuin levert geld op en het hergebruik belast het milieu minder dan nieuw beton mengen zou doen. De exploitatie is in handen van de lokale bevolking.

Directeur en oprichter van De Mobiele Fabriek Gerard Steijn werd zich tien jaar geleden bewust van de waarde van bouwafval door een onderzoek naar duurzaamheid in de bouwsector waaraan hij deelnam op verzoek van het Nederlandse ingenieursbureau DHV. De communicatieadviseur en conceptontwikkelaar richtte na zijn pensionering in 2007 De Mobiele Fabriek op en studeerde vijf jaar op toepassingen in snelgroeiende economieën markten en rampgebieden. 'In opdracht van goede doelenorganisatie Cordaid zijn haalbaarheidstudies uitgevoerd in Haïti, El Salvador, Nigeria, Kenia en Zuid-Afrika, terwijl Polen en Oekraïne zijn verkend,' zegt Steijn.

## **Bouwpuin**

In Nederland wordt bouwpuin grotendeels hergebruikt als fundering voor wegen. In rampgebieden en opkomende economieën met veel bouwactiviteit wordt het echter als waardeloze rommel uit het zicht gedumpt. 'Zo verdwijnen chemische stoffen van de bouwmaterialen in het grondwater. Wij herwinnen uit het puin zand, cement en grind en maken er met wat toevoegingen nieuw beton van,' zegt de 70-jarige oprichter en directeur van De Mobiele Fabriek (2 werknemers, nog geen omzet) Gerard Steijn.

De Mobiele Fabriek ziet klanten in hulporganisaties, overheden, stichtingen en duurzame bedrijven. Steijn heeft het bedrijf de afgelopen jaren met overheidssubsidies en geld van een aandeelhouder in leven gehouden, maar is dichtbij een doorbraak in het door een aardbeving getroffen Haïti.

De voormalige politieke vluchteling Bobby Duval is zijn lokale partner in het project. Op het terrein in de hoofdstad Port-au-Prince waar het sportcomplex van Duval kinderen uit sloppenwijken sport, eten en onderwijs biedt, wil de ondernemer uit het puin op straat Robert Village uit de grond stampen. Duval heeft onlangs geld ontvangen van de Bill Clinton Foundation, en kan gaan bouwen. 'In Haïti zijn voor \$ 400 mln drie grote stapels puin buiten de stad gedumpt. Het geld ligt er letterlijk op straat. Puin is poen.'

## **Beton- en sloopindustrie**

Duval komt binnenkort de productieplaats van De Mobiele Fabriek op het terrein van sloop- en betonbedrijf A. Jansen in de haven van Amsterdam bekijken. 'Wij willen met de Haitiaanse bevolking puin ruilen voor de bouwstenen van De Mobiele Fabriek en huizen bouwen. Een Haitiaan kan in een dag een noodwoning met legoblokken bouwen,' zegt Steijn.

De ondernemer weet dat De Mobiele Fabriek alleen kan voortbestaan als het winst maakt. Sinds een jaar heeft hij een aantal bedrijven om zich heen verzameld om de internationale slagkracht te vergroten. Het consortium bestaat uit het beton- en sloopbedrijf A. Jansen, aannemer Strukton en de projectontwikkelaar United Momentum Group. De groep wil de circa 100 verlaten Russische militaire complexen in Polen gaan slopen en herontwikkelen. 'We hebben tijdens een handelsmissie dit jaar in Polen de plannen voorgelegd aan het gemeentebestuur van Warschau. Op deze manier kan tot 40% aan bouwkosten worden bespaard,' zegt Steijn.

*Bron: <http://fd.nl/entrepreneur/wereldveroveraars/662235-1207/amsterdams-bedrijf-maakt-poen-van-puin>*